

## 24. ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS RELACIONATS AMB L'OBERTURA I FUNCIONAMENT D'ESTABLIMENT

### ARTICLE 1. FONAMENT

D'acord amb el que disposen els articles 4 i 106 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i amb l'article 20 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals s'estableix la taxa per llicència d'obertura i funcionament d'establiments.

### ARTICLE 2. FET IMPOSABLE

1. Constitueix el fet imposable de la taxa la realització de l'activitat municipal, tant tècnica com a administrativa, que tendisca a verificar que els establiments industrials i mercantils reuneixen les condicions de tranquil·litat, sanitat, salubritat i qualsevol altre requisit que exigisquen les corresponents ordenances i reglaments municipals o generals per al seu funcionament normal, ja siga que es trobe subjecte a l'exercici d'aquesta activitat, al règim de llicència administrativa, de comunicació prèvia o de declaració responsable.

2. A aquest efecte, tindrà la consideració d'obertura:

- a) La instal·lació per primera vegada de l'establiment per a donar inici a les seues activitats.
- b) La variació o ampliació de l'activitat desenvolupada en l'establiment, encara que continue el mateix titular.
- c) L'ampliació de l'establiment i de qualsevol alteració que es duga a terme en aquest i que afecte a les condicions assenyalades en el numere 1 d'aquest article, per la qual cosa s'exigirà una nova verificació de les condicions

3. S'entendrà per establiment industrial o mercantil qualsevol edificació habitable, estiga o no oberta al públic, que no es destine exclusivament a habitatge i que:

- a) Es dedique a l'exercici d'alguna activitat empresarial, fabril, artesana, de la construcció, comercial i de serveis que estiga subjecta a l'impost sobre activitats econòmiques.
- b) Encara sense ésser dutes a terme aquelles activitats que servisquen d'auxili o de complement per a les mateixes, o hi tinguen relació en forma que proporcionen beneficis o aprofitament, com per exemple, seus socials, agències, delegacions o sucursals d'entitats jurídiques, escriptoris, oficines, despatxos o estudis.

4. S'entendran de funcionament les comprovacions i inspeccions efectuades amb posterioritat a l'obertura de l'establiment.

### ARTICLE 3. SUBJECTE PASSIU

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats al fet que es refereix l'art. 33 de la Llei general tributària, titulars de l'activitat que es pretén desenvolupar o, si escau, que es desenvolupe en qualsevol establiment industrial o mercantil.

### ARTICLE 4. BASE IMPOSABLE

Es prendrà com a base de la present exacció els metres quadrats del local que figura en la memòria o projecte tècnic, presentada per l'interessat en l'Ajuntament, amb la sol·licitud de legalització de l'activitat. També les comprovacions que s'efectuen en activitats que siguen realitzades pels serveis tècnics especials dels quals manquen aquest Ajuntament i la base del qual seran els honoraris que haja d'abonar aquest.

## ARTICLE 5. QUOTA TRIBUTÀRIA

S'aplicaran les següents tarifes:

1. Activitats a desenvolupar subjectes al Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses.

SUPERFÍCIE DEL LOCAL	EUROS
Fins a 150 m <sup>2</sup>	450,76 euros
De 151 a 500 m <sup>2</sup>	751,27 euros
De 501 m <sup>2</sup> a 1000 m <sup>2</sup>	1.000,00 euros
De 1001 m <sup>2</sup> a 3000 m <sup>2</sup>	3.000,00 euros
Més de 3000 m <sup>2</sup>	4.000,00 euros
Més de 2000 m <sup>2</sup> per a empreses l'activitat de les quals estiga o haja d'estar enquadrada dins del grup 152, "Fabricació i Distribució de Gas" de la Secció 1 <sup>a</sup> de les Tarifes del IAE	500.000,00 euros

2. Activitats a desenvolupar no subjectes al Reglament d'activitats molestes, insalubres nocives i perilloses:

SUPERFÍCIE DEL LOCAL	EUROS
Fins a 150 m <sup>2</sup>	210,35 euros (35.000 ptes)
De 151 a 500 m <sup>2</sup>	360,61 euros (60.000 ptes)
Més de 500 m <sup>2</sup>	601,01 euros (100.000 ptes)

3. Quan es requerisquen serveis tècnics especials, dels quals manque l'Ajuntament, les inspeccions i comprovacions realitzades reportaran una taxa d'acord amb els honoraris que haja d'abonar l'Ajuntament per les aquestes, sense que siga superior a 480,81 euros (80.000 ptes)

## ARTICLE 6. MERITACIÓ

1. La meritació de la taxa es produirà en el moment que se sol·licite la corresponent llicència d'obertura de l'establiment.

2. Les quotes, fins i tot les procedents d'acció inspectora, se satisfaran mitjançant autoliquidació en la forma i manera que indique l'Ajuntament.

## ARTICLE 7. EXEMPCIONS I BONIFICACIONS

1. Estaran exempts del pagament de la taxa, però no de l'obligació de proveir-se de l'oportuna llicència:

a) Els trasllats determinats per l'enderrocament forçós, enfonsament, incendi, i els que es verifiquen en compliment d'ordres i disposicions oficials.

b) La variació de la raó social de Societats no anònimes, per defunció d'algun dels socis.

2. Pel que es refereix a la de l'apartat A, l'exempció aconseguirà al local primitiu una vegada reparat o reconstruït, o bé a un nou local que substituïska a aquell sempre que el titular no haja rebut indemnització alguna per abandó del local primitiu.

3. Seran condicions comunes a ambdues exempcions que el local objecte de reobertura tinga igual superfície que el primitiu i que s'exercisca en ell la mateixa activitat.

#### ARTICLE 8. NORMES DE GESTIÓ

1. Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obertura presentaran en l'Ajuntament l'oportuna sol·licitud amb l'especificació de l'activitat o activitats a desenvolupar en el local, amb les corresponents fotocòpies de l'alta de l'impost d'activitats econòmiques i, en general, la citada sol·licitud contindrà tota la informació necessària per a l'aplicació exacta de l'exacció.

2. Les persones interessades en l'obtenció de les exempcions o bonificacions establides en aquesta ordenança ho sol·licitaran a l'Administració municipal, i acreditaran suficientment les circumstàncies que els donen dret a la seua obtenció.

3. Mentre no recaiga cap acord municipal sobre concessió de la llicència, els interessats podran renunciar expressament a aquesta, i quedaran llavors reduïdes les taxes liquidables al 20 % del que correspondria en cas que s'haguera concedit aquesta llicència, sempre que l'Ajuntament no haguera realitzat les inspeccions necessàries al local; en un altre cas no pertocarà a practicar cap reducció.

4. Es consideraran caducades les llicències si, després de concedides, transcorren més de tres mesos sense que s'haja produït l'obertura dels locals o, si després d'oberts, es tancaren novament per un període superior a un any consecutiu, excepte en els supòsits dels articles 7 i 8 anteriors.

#### ARTICLE 9. INFRACCIONS I SANCIONS

Constitueixen casos especials d'infracció, qualificats de defraudació:

- a) L'obertura de locals sense l'obtenció de la corresponent llicència.
- b) La falsedat de les dades necessàries per a la determinació de la base de gravamen.

1. En matèria d'infraccions i la seua corresponent sanció s'atendrà a l'establert amb caràcter general en la Llei de règim local i Llei general tributària, i amb caràcter específic en la legislació vigent aplicable en matèria d'activitats.

2. La imposició de sancions no impedirà en cap cas la liquidació i cobrament de les quotes reportades no prescrites.

#### DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

En el marc de les mesures econòmiques extraordinàries impulsades des de l'Ajuntament de Vinaròs a l'objecte contribuir a la reactivació de l'activitat econòmica després de la crisi econòmica i sanitària provocada per la pandèmia del COVID-19, s'estableix un període de no exigibilitat de la taxa regulada en aquesta ordenança que estarà comprés entre el moment d'entrada en vigor d'aquesta disposició i el 31 de desembre de 2024. Transcorregut el mateix, la taxa tornarà a ser exigible en els termes previstos en la present ordenança.