

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2019/22	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	3 / de juny / 2019
Durada	Des de les 12:00 fins a les 12:30 hores
Lloc	Saló de plens
Presidida per	Enric Pla Vall
Secretari	Javier Lafuente Iniesta

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

GRUP MUNICIPAL	NOM I COGNOMS	ASSISTEIX
ALCALDE (TSV)	Enric Pla Vall	SÍ
TSV	Hugo Romero Ferrer	SÍ
TSV	Jan Valls Fernandez	SÍ
PSPV-PSOE	Guillermo Alsina Gilabert	SÍ
PSPV-PSOE	Maria Cano Palomo	SÍ
PSPV-PSOE	Marc Albella Esteller	SÍ
COMPROMÍS	Doménec Fontanet I Llätser	SÍ
SECRETARI	Javier Lafuente Iniesta	SÍ
INTERVENTOR	Oscar J. Moreno Ayza	SÍ

Excuses d'assistència presentades:

1. Maria Cano Palomo: «Vacances»



Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior de data 28 de maig 2019.

Se sotmet a votació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior de data 28 de maig de 2019, que prèviament s'ha distribuït a tots els membres juntament amb la convocatòria i l'ordre del dia de la present sessió.

La Presidència pregunta als assistents si volen fer alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió de data 28 de maig de 2019.

No havent-se fet cap observació, s'aprova per unanimitat l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

2.- Expedient 4926/2019. Proposta d'aprovació lot de factures codi 30.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

A la vista de la proposta de la Regidoria d'Hisenda, Indústria i Ocupació de data 31 de maig de 2019:

"Dña. María Cano Palomo, Concejal de Hacienda y Empleo del Magnífico ayuntamiento de Vinaròs

Vista el conjunto de facturas DOMICILIADAS nº 30 por un importe total de que engloba la siguiente relación:

NOMBRE TERCERO	NUM FRA	FECHA	IMPORTE
AUTOPISTAS AUMAR MARE NOSTRUM	43526	05-abr-19	66,07
AUTOPISTAS AUMAR MARE NOSTRUM	3	27-mar-19	107,82
AUTOPISTAS AUMAR MARE NOSTRUM	43558	26-abr-19	57,91
AUTOPISTAS AUMAR MARE NOSTRUM	4	06-may-19	40,54
AUTOPISTAS AUMAR MARE NOSTRUM	43497	05-mar-19	118,49
TELEFONICA MOVILES ESPAÑA SA	28-F780-138203	01-jun-17	7,43
TELEFONICA MOVILES ESPAÑA SA	28-G782-711634	01-jul-17	14,54
TELEFONICA MOVILES ESPAÑA SA	28-H7M0-490961	01-ago-17	19,59
TELEFONICA MOVILES ESPAÑA SA	28-I7M0-491208	01-sep-17	18,36
TELEFONICA MOVILES ESPAÑA SA	28-J7M0-546865	01-oct-17	10,30
TOTAL.....			461,05

Vista la conformidad dada en las facturas por los responsables de la adquisición/contratación.



Visto el informe favorable de la Intervenció municipal.

En aplicació de los decretos de delegación de competencias de fecha 25 de junio de 2015

A LA JUNTA DE GOBIERNO SE PROPONE LA ADOPCIÓN DEL SIGUIENTE ACUERDO:

PRIMERO.- Aprobar el código de facturas nº 30 segun la relación que figura en los antecedentes

SEGUNDO.- Autorizar y disponer gasto en su caso, reconocer la obligación y ordenar el pago por los importes reseñados en las facturas a las mercantiles que figuran en las mismas con cargo a las partidas correspondientes del presupuesto en vigor por un importe total de 461,05 €

TERCERO.- Dar traslado de lo acordado a la Intervención y a la Tesorería municipales a los efectos oportunos."

3.- Expedient 4912/2019. Proposta d'aprovació lot de factures codi 32.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

A la vista de la proposta de la Regidoria d'Hisenda, Indústria i Ocupació de data 31 de maig de 2019:

"Dña. María Cano Palomo, Concejal de Hacienda y Empleo del Magnífico ayuntamiento de Vinaròs

Vista el conjunto de facturas nº 32 por un importe total de que engloba la siguiente relación:

TERCERO	FACTURA	FECHA	IMPORTE
ALBERT & ALBERT 2011 SL	19/054	29-abr-19	544,50
ALBERT & ALBERT 2011 SL	19/066	15-may-19	363,00
ALVARO ALBALAT SL	FV19-002021	30-abr-19	625,69
ANNA FIBLA PAUNER	141855	03-may-19	314,60
ARTES GRAFICAS CASTELL SL	194281	23-abr-19	336,38
ARTES GRAFICAS CASTELL SL	194284	26-abr-19	550,00
ARTES GRAFICAS CASTELL SL	194293	02-may-19	210,00
AUTOS MEDITERRANEO SA	FVVI19FVB0174	06-may-19	540,00
CANAL MAESTRAT SL	B2019/B/195	30-abr-19	181,50
CENTRE DE FORMACIÓ CONTINUA E-DUKALIA SL	EMIT-5	06-may-19	3.572,00
CENTRE DE FORMACIÓ CONTINUA E-DUKALIA SL	EMIT-6	06-may-19	1.163,25
COMUNICACIONS DELS PORTS SA	A/20190439	01-abr-19	363,00
CONFEDERACION HIDROGRAFICA DEL JUCAR	5579	25-abr-19	420,92



COSAOR NORD SL	A19248	25-abr-19	822,80
COSAOR NORD SL	V19344	25-abr-19	1.161,60
EUROPA SERVICIOS VINAROS SA	TD/605/2019	14-may-19	143,13
FERRETERIA HIJOS DE JOSE COMES SC	2019-FA625	30-abr-19	35,59
FERRETERIA HIJOS DE JOSE COMES SC	2019-FA700	30-abr-19	129,76
FRANCISCO REYES SANCHEZ	43484	07-may-19	363,00
GRUAS ALGA SL	FV19-000031	30-abr-19	421,08
GRUPO SPANWE INNOVACION S.L	5	07-may-19	2.057,00
IBERDROLA CLIENTES SAU	2,11904290300293E+016	29-abr-19	96,76
IBERDROLA CLIENTES SAU	2,11904290300293E+016	29-abr-19	737,71
IBERDROLA CLIENTES SAU	2,11904290300293E+016	29-abr-19	1.078,28
IBERDROLA CLIENTES SAU	2,11904290300293E+016	29-abr-19	104,19
IBERDROLA CLIENTES SAU	2,11904290300293E+016	29-abr-19	12,54
IBERDROLA CLIENTES SAU	2,11904290300293E+016	29-abr-19	24,15
IBERDROLA CLIENTES SAU	2,11904290300293E+016	29-abr-19	8,77
IBERDROLA CLIENTES SAU	2,11904290300293E+016	29-abr-19	77,65
IBERDROLA CLIENTES SAU	2,11904290300293E+016	29-abr-19	22,26
IBERDROLA CLIENTES SAU	2,11904290300293E+016	29-abr-19	159,48
IBERDROLA CLIENTES SAU	2,11904290300293E+016	29-abr-19	567,93
IBERDROLA CLIENTES SAU	2,11904290300293E+016	29-abr-19	931,40
IBERDROLA CLIENTES SAU	2,11904290300293E+016	29-abr-19	49,10
IBERDROLA CLIENTES SAU	2,11904290300293E+016	29-abr-19	239,71
IBERDROLA CLIENTES SAU	2,11904290300294E+016	29-abr-19	14,73
IBERDROLA CLIENTES SAU	2,11904290300295E+016	29-abr-19	3,01
IBERDROLA CLIENTES SAU	2,11904290300295E+016	29-abr-19	21,88
IBERDROLA CLIENTES SAU	2,11904290300295E+016	29-abr-19	13,94
IBERDROLA CLIENTES SAU	2,11904290300295E+016	29-abr-19	21,88
INES GOMEZ IBAÑEZ	16/19	14-may-19	2.904,00
IPROMA SL	221906395	30-abr-19	268,62
KRIOL PRODUCCIONS SL	B1094008	30-abr-19	968,00
LA TAPERIA SENSACIONES SLU	240519	23-may-19	1.228,20
LIDERA HIGIENE SL	IN-596113	30-abr-19	108,27
MARIA ADORACION GOMEZ ESPINOSA	5	07-may-19	368,00
MARIA DOLORES NOS MATEU	26	02-may-19	1.663,75
MUIXERANGA DE VINAROS	43/2019	03-may-19	600,00
OFERTAS COSTA AZAHAR SL	EMIT-462	07-may-19	4.239,66
PECSA PROMOCIONES Y EDICIONES CULTURALES SA	421115411	31-mar-19	553,21
PERAL-MARIÑO SL	22	02-may-19	2.359,50
RAFAEL RICARDO DOMINGUEZ GALVEZ	197/19	07-may-19	817,29
RUBIO LAZARO SL	-32201	07-may-19	249,40
SURNE MUTUA DE SEGUROS Y REASEGUROS	EMIT-2544	17-abr-19	1.599,15
TOTAL			36.431,22

Vista la conformidad dada en las facturas por los responsables de la adquisición/contratación.



Visto el informe favorable de la Intervención municipal.

En aplicación de los decretos de delegación de competencias de fecha 25 de junio de 2015

A LA JUNTA DE GOBIERNO SE PROPONE LA ADOPCIÓN DEL SIGUIENTE ACUERDO:

PRIMERO.- Aprobar el código de facturas nº32 según la relación que figura en los antecedentes

SEGUNDO.- Autorizar y disponer gasto en su caso, reconocer la obligación y ordenar el pago por los importes reseñados en las facturas a las mercantiles que figuran en las mismas con cargo a las partidas correspondientes del presupuesto en vigor por un importe total de 36.431,22

TERCERO.- Dar traslado de lo acordado a la Intervención y a la Tesorería municipales a los efectos oportunos."

4.- Expedient 4618/2019. Proposta per a l'aprovació del pagament de la justificació de despeses, dietes i assistències per raons del servei a Carmen Ayza Febrer.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

A la vista de la proposta de la Regidoria d'Hisenda, Indústria i Ocupació de data 26 de febrer de 2019:

"Dña. María Cano Palomo, Concejal de Hacienda y Empleo del Magnífico ayuntamiento de Vinaròs

A la vista de las Declaraciones-Liquidaciones presentadas por en cumplimiento de la Autorización

Visto el informe de la Intervención municipal formulado al respecto

Vistas las competencias de la Junta de Gobierno local, tal y como establece el artículo 23.1 de la Ley 7/1985 de 2 de abril , Reguladora de las Bases del Régimen Local y del artículo 53 del RD 2568/1986, así como la Resolución de alcaldía de fecha 25 de junio de 2015 de delegación de competencias en la Junta de Gobierno Local.

A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL SE PROPONE LA ADOPCIÓN DEL SIGUIENTE ACUERDO:

PRIMERO.- Aprobar la autorización, disposición, reconocimiento de la obligación y ordenación del pago en € concepto de viajes, por razón del servicio a favor de CARMEN AYZA FEBRER, por importe de 76,00 €

SEGUNDO.- Dar traslado de lo acordado a la Intervención y a la Tesorería municipal a los efectos oportunos."



5.- Expedient 4356-4311-4213/2019. Proposta per a l'aprovació del pagament de la justificació de despeses, dietes i assistències per raons del servei a Daniel Torreblanca.**Favorable****Tipus de votació:**
Unanimitat/Assentiment

A la vista de la proposta de la Regidoria d'Hisenda, Indústria i Ocupació de data 24 de maig de 2019:

"Dña. María Cano Palomo, Concejal de Hacienda y Empleo del Magnífico ayuntamiento de Vinaròs

A la vista de las Declaraciones-Liquidaciones presentadas por en cumplimiento de la Autorización

Visto el informe de la Intervención municipal formulado al respecto

Vistas las competencias de la Junta de Gobierno local, tal y como establece el artículo 23.1 de la Ley 7/1985 de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local y del artículo 53 del RD 2568/1986, así como la Resolución de alcaldía de fecha 25 de junio de 2015 de delegación de competencias en la Junta de Gobierno Local.

A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL SE PROPONE LA ADOPCIÓN DEL SIGUIENTE ACUERDO:

PRIMERO.- Aprobar la autorización, disposición, reconocimiento de la obligación y ordenación del pago en concepto de viajes, por razón del servicio según detalle:

- Exp 4356, por importe de 87,86 €, DANIEL TORREBLANCA
- Exp 4311, por importe de 30,40 €, MARIA JESUS MIRALLES
- Exp 4231, por importe de 167,10 €, JAN VALLS

SEGUNDO.- Dar traslado de lo acordado a la Intervención y a la Tesorería municipal a los efectos oportunos."

6.- Expedient 4893/2019. Proposta d'aprovació de la liquidació del préstec de l'entitat CAIXABANK.**Favorable****Tipus de votació:**
Unanimitat/Assentiment

A la vista de la proposta de la Regidoria d'Hisenda, Indústria i Ocupació de data 26 de febrer de 2019:

"Dña. María Cano Palomo, Concejal de Hacienda y Empleo del Magnífico ayuntamiento de Vinaròs

Vista la liquidación de CAIXABANK por importe total de 307.937,28 € ; en concepto de amortización por importe de 302.980,12 € y 4.957,16 € en concepto de intereses.



Visto el PAD nº 18771

Visto el informe favorable de la intervención municipal.

En aplicación del decreto de delegación de competencias de fechas 25 de junio de 2015

A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL SE PROPONE LA ADOPCIÓN DEL SIGUIENTE ACUERDO:

PRIMERO.- Aprobar la liquidación del préstamo formulada por la entidad CAIXABANK SA

SEGUNDO.- Autorizar y disponer gasto, reconocer la obligación y ordenar el pago según detalle:

-En concepto de amortización por importe de 302.980,12 €

-En concepto de intereses, por importe de 4.957,16 €

TERCERO.- Dar traslado de lo acordado a la Intervención y a la Tesorería municipales a los efectos de practicar las anotaciones contables correspondientes con cargo a los PADs indicados."

7.- Expedient FACT-2019-1790. Proposta d'aprovació de la factura núm. 991212000277 en concepte de neteja viària durant el mes d'abril.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

A la vista de la proposta de la Regidoria d'Hisenda, Indústria i Ocupació de data 26 de febrer de 2019:

"Dña. María Cano Palomo, Concejal de Hacienda y Empleo del Magnífico ayuntamiento de Vinaròs

Vista la factura 991212000277 presentada por ACCCIONA SERVICIOS URBANOS SL con CIF B-80399660 por los trabajos del mes de ABRIL por importe de 59.373,17 €

Vista la conformidad dada a la misma del responsable de la adquisición/contratación.

Visto el informe favorable de la Intervención municipal.

En aplicación del decreto de delegación de competencias de fechas 25 de junio de 2015

A LA JUNTA DE GOBIERNO SE PROPONE LA ADOPCIÓN DEL SIGUIENTE ACUERDO:

PRIMERO.- Aprobar la factura n.º 991212000277 por los trabajos de limpieza viaria del mes de ABRIL por importe de 59.373,17 €

SEGUNDO.- Reconocer la obligación y ordenar el pago de la referida factura a favor de ACCCIONA SERVICIOS URBANOS SL.

TERCERO.- El pago material se efectuará una vez compensadas las cantidades que



figuran en el informe de Intervención, en concepto del coste del responsable del servicio y del alquiler de las instalaciones, del mismo mes.

CUARTO.- Dar traslado de lo acordado a la Intervención y a la Tesorería municipales a los efectos oportunos."

8.- Expedient 2956/2019. Proposta d'aprovació de pagament de dotació al Grup Municipal PP corresponent del 01/01/2019 fins 15/06/2019.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

A la vista de la proposta de la Regidoria d'Hisenda, Indústria i Ocupació de data 30 de maig de 2019:

"Dña. María Cano Palomo, Concejal de Hacienda y Empleo del Magnífico ayuntamiento de Vinaròs

Vista las facturas justificativas por importe total de 160,24 €, presentada por el grupo municipal PARTIDO POPULAR

Visto el informe favorable de la Intervención municipal.

En aplicación del decreto de delegación de competencias de fecha 25 de Junio de 2015.

A LA JUNTA DE GOBIERNO SE PROPONE LA ADOPCIÓN DEL SIGUIENTE **ACUERDO**:

PRIMERO.- Aprobar la justificación indicada, por un importe total de 160,24 €, que se corresponde al resto por la dotación desde el 01/01/2019 hasta el 15/06/2019

SEGUNDO.- Autorizar y disponer gasto, reconocer la obligación y ordenar el pago y con cargo a la partida presupuestaria 912.48011, según detalle:

-GRUPO MUNICIPAL PP, por importe de 160,24 €. AD 11433

TERCERO.- Dar traslado de lo acordado a la Intervención y a la Tesorería municipales a los efectos oportunos."

ACTA DE JUNTA DE GOVERN

Número: 2019-0022 Data: 14/06/2019



Codi Validació: 5EK2E99637725HPW2DXZHAS | Verificació: <http://vinaros.sedelectronica.es/>
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 8 de 26

9.- Expedient 4296/2019. Proposta per a l'aprovació del compte justificatiu pel pagament a justificar presentat per Maria del Mar Quintero per la inscripció de un curs.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

A la vista de la proposta de la Regidoria d'Hisenda, Indústria i Ocupació de data 30 de maig de 2019:

"Dña. María Cano Palomo, Concejal de Hacienda y Empleo del Magnífico ayuntamiento de Vinaròs

A la vista de la justificación presentada por MARIA DEL MAR QUINTERO por importe de 200,01 €

Visto el informe favorable de la Intervención municipal formulado al respecto,

Vistas las competencias de la Junta de Gobierno local, tal y como establece el artículo 23.1 de la Ley 7/1985 de 2 de abril , Reguladora de las Bases del Régimen Local y del artículo 53 del RD 2568/1986, así como la Resolución de alcaldía de fecha 26 de junio de 2015, de delegación de competencias en la Junta de Gobierno Local.

A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL SE PROPONE LA ADOPCIÓN DEL SIGUIENTE ACUERDO.

PRIMERO.- Aprobar la justificación por importe de 200,01 € presentada por MARIA DEL MAR QUINTERO tal y como se detalla en la cuenta justificativa presentada en la Tesorería municipal, con la factura 2019/5360

SEGUNDO.- Dar traslado de lo acordado a la Intervención y a la Tesorería municipal a los efectos oportunos."

10.- Expedient 4753/2019. Proposta per adjudicar a l'empresa Prontoservis SL, la contractació del lloguer i neteja del WCs de les platges de Vinaròs.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

A la vista de la proposta de la Regidoria d'Hisenda, Indústria i Ocupació de data 30 de maig de 2019:



"Dña. María Cano Palomo, Concejal de Hacienda y Empleo del Magnífico ayuntamiento de Vinaròs

Visto el expediente de referencia, para la contratación del alquiler y limpieza de Wcs playa

Vista la propuesta del servicio de fecha 28 de mayo de 2019,

Vista la RC 20462 , practicada por la Intervención municipal,

En aplicación de los decretos de delegación de competencias de fechas 25 de junio de 2015

A LA JUNTA DE GOBIERNO SE PROPONE LA ADOPCIÓN DEL SIGUIENTE ACUERDO:

PRIMERO.- Aprobar el gasto propuesto con cargo a la partida presupuestaria 4590.203.01

SEGUNDO.- Autorizar y disponer gasto por importe de 13.927,10 € a favor de PRONTOSERVIS SL CIF B43516988

TERCERO.- Dar traslado de lo acordado a la Intervención y a la Tesorería municipales a los efectos oportunos."

11.- Expedient 4553/2019. Proposta per adjudicar a l'empresa Edicions 96 SL, l'adquisició d'agendes escolars.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

A la vista de la proposta de la Regidoria d'Hisenda, Indústria i Ocupació de data 30 de maig de 2019:

"Dña. María Cano Palomo, Concejal de Hacienda y Empleo del Magnífico ayuntamiento de Vinaròs

Visto el expediente de referencia, para la adquisición de agendas escolares

Vista la propuesta del servicio de fecha 22 de mayo de 2019,

Vista la RC 20457, practicada por la Intervención municipal,

En aplicación de los decretos de delegación de competencias de fechas 25 de junio de 2015

A LA JUNTA DE GOBIERNO SE PROPONE LA ADOPCIÓN DEL SIGUIENTE ACUERDO:

PRIMERO.- Aprobar el gasto propuesto con cargo a la partida presupuestaria 334.22606

SEGUNDO.- Autorizar y disponer gasto por importe de 5.728,87 € a favor de EDICIONS 96 SL, B-96719059



TERCERO.- Dar traslado de lo acordado a la Intervención y a la Tesorería municipales a los efectos oportunos."

Expedient 4582/2019. Proposta d'aprovació de liquidació provisional a ELECTRA ENERGIA SA, de taxa per utilització privativa o aprofitament especial de subsòl, sòl o vol de la via pública durant l'any 2018.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

A la vista de la proposta de la Tresoreria Municipal de data 20 de maig de 2019:

"PROPUESTA DE LIQUIDACIÓN

Vista la comunicaión efectuada por ELECTRA ENERGIA SA , con CIF A12542296 de fecha 20/05/2019 , por la que, en su calidad de sujeto pasivo tasa por ocupación del suelo, subsuelo o vuelo de la vía pública, comunica los ingresos brutos correspondientes al AÑO 2018 se practica la siguiente

PROPUESTA DE LIQUIDACIÓN PROVISIONAL

I) LEGISLACIÓN APLICABLE:

- Artículos 24 a 27 del Leal Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.
- Artículos 101,102, 119 y 121 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre , General Tributaria.
- Artículo 21.1 f) de la Ley 7/1985 de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.
- Ordenanza fiscal reguladora de la tasa por ocupación del suelo, subsuelo o vuelo de la vía pública.

II) PROPUESTA DE LIQUIDACIÓN PROVISIONAL

Considerando que por Decreto de la Alcaldía de 25 de junio de 2015 se resolvió delegar en los miembros de la Comisión de Gobierno el ejercicio de las siguiente atribuciones: b) El desarrollo de la gestión económica de acuerdo con el presupuesto aprobado.

Visto cuanto antecede, se considera que el expediente ha seguido la tramitación establecida en la Legislación aplicable, procediendo su aprobación por Resolución de Alcaldía de conformidad con lo establecido en el artículo 21.1.f) y s) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.

Por ello, de conformidad con lo establecido en el artículo 175 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, el que suscribe eleva la siguiente propuesta de **resolución**:

PRIMERO. Aprobar la liquidación provisional de la tasa por la licencia de ocupación del suelo, vuelo y subsuelo de la vía pública con el siguiente detalle:



Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Taxa	TASA POR OCUPACIÓN DE SUELO, SUBSUELO O VUELO DE LA VIA PUBLICA	18.816,93 €	1,50%	282,25 €
TOTAL				282,25 €

SEGUNDO. Notificar la presente resolución y requerir el pago al obligado tributario de la cantidad señalada con expresión de los medios de impugnación que pueden ser ejercidos, órgano ante el que hayan de presentarse y plazo para su interposición, y el lugar, plazo y forma en que deba ser satisfecha la deuda tributaria."

13.- Expedient 4592/2019. Proposta per adjudicar a l'empresa ON OFF PRO 2019 SLU, el contracte per a la instal·lació de llum i so per a les actuacions del Platjafest.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

A la vista de la proposta de la Regidoria d'Hisenda, Indústria i Ocupació de data 31 de maig de 2019:

"Dña. María Cano Palomo, Concejal de Hacienda y Empleo del Magnífico ayuntamiento de Vinaròs

Visto el expediente de referencia, para la contratación de la instalación de sonido y luz, para las actuaciones Platjafest,

Vista la propuesta del servicio de fecha 22 de mayo de 2019,

Vista la RC 20484 , practicada por la Intervención municipal,

En aplicación de los decretos de delegación de competencias de fechas 25 de junio de 2015

A LA JUNTA DE GOBIERNO SE PROPONE LA ADOPCIÓN DEL SIGUIENTE ACUERDO:

PRIMERO.- Aprobar el gasto propuesto con cargo a la partida presupuestaria 338.22609.00

SEGUNDO.- Autorizar y disponer gasto por importe de 17.641,80 € a favor de ON OFF PRO 2019 SLU

TERCERO.- Dar traslado de lo acordado a la Intervención y a la Tesorería municipales a los efectos oportunos."

ACTA DE JUNTA DE GOVERN

Número: 2019-0022 Data: 14/06/2019



Codi Validació: 5EKC2E99637725HPW2DX7ZHAS | Verificació: <http://vinaros.sedelectronica.es/>
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 12 de 26

14.- Expedient 4329/2019. Proposta per adjudicar a l'empresa PROGES XXI, el contracte de les actuacions OQUES GRASSES per a l'actuació del dia 29 de juny 2019.**Favorable****Tipus de votació:**
Unanimitat/Assentiment

A la vista de la proposta de la Regidoria d'Hisenda, Indústria i Ocupació de data 31 de maig de 2019:

"Dña. María Cano Palomo, Concejal de Hacienda y Empleo del Magnífico ayuntamiento de Vinaròs

Visto el expediente de referencia, para la contratación de la actuación OQUES GRASSES para su actuación el día 29 de junio de 2019,

Vista la propuesta del servicio de fecha 23 de mayo de 2019,

Vista la RC 19385, practicada por la Intervención municipal,

En aplicación de los decretos de delegación de competencias de fechas 25 de junio de 2015

A LA JUNTA DE GOBIERNO SE PROPONE LA ADOPCIÓN DEL SIGUIENTE ACUERDO:

PRIMERO.- Aprobar el gasto propuesto con cargo a la partida presupuestaria 338.22609.00

SEGUNDO.- Autorizar y disponer gasto por importe de 8.470,00 € a favor de PROGES XXI, CIF B-97019764

TERCERO.- Dar traslado de lo acordado a la Intervención y a la Tesorería municipales a los efectos oportunos."

15.- Expedient 772/2019. Proposta per a l'adjudicació del contracte a l'empresa OFERTAS COSTAS AZAHAR SL del servei consistent en l'execució del campus IIIa.**Favorable****Tipus de votació:**
Unanimitat/Assentiment

A la vista de la proposta emesa pel la TAG de contractació en data 17 de maig 2019.

"ANTECEDENTS DE FET

1. L'Ajuntament de Vinaròs per Decret d'Alcaldia, de data 03 d'abril de 2019, va aprovar l'expedient per a la contractació del servei de referència per procediment obert i tramitació urgent, i va aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de condicions tècniques.

2.- L'anunci de licitació es va publicar en el perfil de contractant, de data 05 d'abril de 2019. El termini de presentació d'ofertes va finalitzar el 15 d'abril de 2019 i es van certificar les ofertes presentades que consten a l'expedient.



3.- En data 29 d'abril de 2019, la Mesa de Contractació va proposar adjudicar el contracte a l'empresa OFERTAS COSTA AZAHAR S.L., de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i tècniques, les millores ofertades en la seua oferta, per ser la millor i única oferta presentada, per un preu de 88.948,00€/any (IVA exclòs), prèvia presentació pel proposat adjudicatari de la documentació justificativa de les circumstàncies a que es refereix l'art. 140.1. a) a c), de trobar-se al corrent de l'acompliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, així com constituir garantia definitiva del 5 per cent del preu d'adjudicació.

4.- En data 02 de maig de 2019 es va requerir al licitador que va presentar l'oferta més avantatjosa per a presentar la documentació esmentada, de conformitat amb el disposat en la clàusula 8 i 15 del PCAP i constituir garantia definitiva.

El proposat com adjudicatari va presentar la documentació en data 7 de maig de 2019, havent-se qualificat la mateixa com a correcta per Informe de la TAG de Governació de data 15 de maig de 2019, aprovat per la Mesa de contractació en reunió de data 15 de maig de 2019.

FONAMENTS DE DRET

I. Art. 25, 17 i 308 a 313 LCSP

II. Art. 156 a 158 de la LCSP

III. La competència per a l'adjudicació del contracte li correspon a la Junta de Govern Local, a l'empara de la disposició addicional segona de la LCSP i el Decret de delegació de competències de l'Alcalde de data 25 de juny de 2015.

Atès l'exposat es PROPOSA L'ADOPCIÓ a la JUNTA DE GOVERN LOCAL del següent **ACORD**, previ informe de la Intervenció de Fons:

1) Adjudicar el contracte administratiu dels serveis consistent en l'execució del Campus Estiu Illa (Exp. 772/2019) a l'empresa OFERTAS COSTA AZAHAR S.L. amb CIF B12721114, de conformitat amb el Plec de clàusules administratives particulars i tècniques, les millores ofertades, per ser la millor i única oferta presentada, per un preu de 88.948,00€/any (IVA exclòs).

2) Comprometre despesa per import de 97.842,80€ (iva inclòs).

3) Nomenar responsable del contracte, amb les atribucions que li atorga l'art. 62 i 311 de la LCSP i la clàusula 24 del PCAP, a la Sra. Amparo Chaler Pablo, animadora Socio-Cultural.

4) Notificar a l'empresa adjudicatària amb indicació de que el termini per a formalitzar el contracte serà el disposat a l'art. 153.3 LCSP, amb indicació dels recursos procedents.

5) Comunicar a la Intervenció i Tresoreria Municipal.

6) Publicar l'adjudicació en el Perfil de Contractant.

7) Formalitzar el contracte amb la dita empresa dins dels terminis previstos per l'art. 153 LCSP .



8) Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb el que disposa l'article 346 LCSP."

16.- Expedient 11138/2018. Proposta per a aprovar l'expedient per a la contractació del subministrament i posada en marxa d'una plataforma de seguretat perimetral.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

A la vista de l'informe jurídic emes conjuntament pel la TAG de contractació i el vicesecretario de l'Ajuntament de Vinaròs en data 27 de maig 2019.

"En relació amb la tramitació de l'expedient relatiu a la contractació del SUBMINISTRAMENT I POSADA EN MARXA D'UNA PLATAFORMA DE SEGURETAT PERIMETRAL, COFINANÇAT PEL FONS EUROPEU DE DESENVOLUPAMENT REGIONAL EN EL MARC DEL PROGRAMA OPERATIU DE CREIXEMENT SOSTENIBLE 2014-2020 (EXP. 11138/2018 – Gen. 26/18), informo:

ANTECEDENTS DE FET

1.- Per proposta del servei de data 21 de novembre de 2018 es fa constar la necessitat de la contractació de referència.

2.- Per Providència d'Alcaldia de data 21 de novembre de 2018, s'inicia expedient per a la contractació esmentada.

3.- En data 21 de novembre s'emet informe per l'enginyer informàtic sobre la no divisió de l'objecte del contracte en lots.

4.- S'ha incorporat a l'expedient també la Memòria justificativa de la necessitat de contractar en la que es detalla l'objecte del contracte, la justificació de la necessitat de contractar i del procediment i criteris d'adjudicació i desglossament del pressupost base de licitació.

5.- S'han incorporat a l'expedient els plecs de clàusules administratives particulars i plecs de prescripcions tècniques segons els quals es tramita un expedient de contractació l'adjudicació del qual es proposa que siga per procediment obert, un únic criteri d'adjudicació (menor preu ofert) i tramitació anticipada.

6.- Val a dir que estem davant d'una contractació que es susceptible de ser cofiançada pel fons europeu de desenvolupament regional en el marc del programa operatiu de creixement sostenible 2014-2020.

L'Ajuntament de Benicarló i Vinaròs van elaborar i aprovar una estratègia de desenvolupament urbà sostenible e integrat (DUSI) de l'Àrea Urbana "Benicarló-Vinaròs" sol·licitant una subvenció per a desenvolupar l'Estratègia.

Al Butlletí Oficial de l'Estat n.º 301, de 14 de desembre de 2016, es va publicar la Resolució de 12 de desembre de 2016, de la Secretaria d'Estat de Pressupostos i Despeses, per la que es va resoldre definitivament la convocatòria i en la que es va seleccionar l'Estratègia de Desenvolupament Urbà Sostenible e Integrat de l'Àrea Urbana Benicarló-Vinaròs, per la que es va concedir una ajuda de 10 milions d'euros, i es va designar com entitat beneficiària de l'ajuda a l'Ajuntament de Benicarló (únicament a efectes de la selecció d'operacions)



En data 6 de novembre de 2017 es va signar entre ambdós Ajuntaments un Conveni de Col·laboració per a la implementació de l'Estratègia de Desenvolupament Urbà Sostenible e integrat (EDUSI) de l'Àrea Urbana Benicarló-Vinaròs en el que s'establien i concretaven la distribució de l'ajuda a parts iguals entre ambdós Ajuntaments, delegant-se expressament l'execució de les operacions seleccionades a realitzar al municipi de Vinaròs en els departaments/unitats/àrees del propi Ajuntament de Vinaròs.

La contractació que ens ocupa pot ser objecte de finançament dins l'Estratègia DUSI de l'Àrea Urbana Benicarló-Vinaròs que contempla entre els diferents Objectius Temàtics i Línies d'Actuació, l'Objectiu Temàtic 2. Millorar l'ús i qualitat de les tecnologies de la informació i de la comunicació i l'accés a les mateixes / Línia d'Actuació 2.1. Desenvolupament de ferramentes SIG per a la gestió de serveis urbans (Smart Cities) i accions d'alfabetització digital.

Per Decret de data 18 de desembre de 2018 atorgat pel Sr. Ildefonso Añó Lores, Regidor delegat de la Unitat de Gestió de l'EDUSI es va

resoldre atorgar l'ajuda sol·licitada per a portar a terme les operacions detallades en l'expressió d'interès presentada «Vinaròs ciudad inteligente

(LA 2.1) (n.5/18)», estan inclòs el present contracte dins de la dita operació i pendent de que l'OIG valide finalment l'operació, acte que

permetrà, d'acord amb el disposat al Manual de Procediment, habilitar crèdit per a l'execució de l'operació detallada en els antecedents d'estos

PCAP.

FONAMENTS DE DRET

I. L'art. 16 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (LCSP) regula els contractes de subministrament:

“Artículo 16 Contrato de suministro.

Son contratos de suministro los que tienen por objeto la adquisición, el arrendamiento financiero, o el arrendamiento, con o sin opción de compra, de productos o bienes muebles.”

II. La legislació aplicable als contractes de subministrament ve regulada pels arts. 298 a 307 de la LCSP.

III. Considerant el valor estimat del contracte no es tracta d'un contracte SARA (subjecte a regulació harmonitzada), ja que no supera els 221.000€, art. 20 LCSP, disposició addicional 11 de la LCSP, d'acord amb els nous llindars acordats per l'Orde HFP/1298/2017, de 26 de desembre, per la que es publiquen els límits dels diferents tipus de contractes a efectes de la contractació del sector públic a partir de l'1 de gener de 2018.

Al tractar-se d'un contracte de subministrament la classificació no és obligatòria (art. 77.1.c de la LCSP).



IV.- Estem davant d'un expedient ordinari d'un contracte de naturalesa administrativa, l'adjudicació del qual es pretén per procediment obert i al que li és d'aplicació els articles 116 i 117 de la LCSP en quan a la preparació de l'expedient i en quan al procediment d'adjudicació haurà d'estar-se al disposat als art. 156 a 158 de la LCSP, relatiu al procediment obert.

La tramitació serà amb caràcter anticipada, atès que estem davant d'una contractació el finançament de la qual depèn d'una subvenció tal i com s'ha exposat en els antecedents d'este informe, havent-se atorgat la mateixa per Decret de data 18 de desembre de 2018 atorgat pel Sr. Ildefonso Añó Lores, Regidor delegat de la Unitat de Gestió de l'EDUSI però restant pendent de que l'OIG valide finalment l'operació, acte que permetrà, d'acord amb el disposat al Manual de Procediment, habilitar crèdit per a l'execució de l'operació detallada en els antecedents d'estos PCAP.

La Disposició Addicional 3^o.2 de la LCSP diu que «Se podrán tramitar anticipadamente los contratos cuya ejecución material haya de comenzar en el ejercicio siguiente o aquellos cuya financiación dependa de un préstamo, un crédito o una subvención solicitada a otra entidad pública o privada, sometiendo la adjudicación a la condición suspensiva de la efectiva consolidación de los recursos que han de financiar el contrato correspondiente.»

Per tant, atès el disposat a la Disposició Addicional 3^a.2 LCSP en el present contracte l'adjudicació es sotmet a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar aquest contracte per dependre el seu finançament de la subvenció sol·licitada així com de l'aprovació del pressupost corresponent a l'exercici 2019.

V.- La disposició addicional tercera, apartat 8 de la LCSP indica que l'aprovació de l'expedient de contractació anirà precedida de l'informe jurídic del secretari o, en el seu cas, de l'òrgan que tinga atribuïda la funció d'assessorament jurídic de la Corporació.

VI.- La competència per a l'aprovació li correspon a la Junta de Govern Local, a l'empara de la disposició addicional segona de la LCSP i el Decret de delegació de competències de l'Alcalde, de data 25 de juny de 2015

VII.- S'ha donat compliment també al disposat en la Llei 18/2018 de 13 de juliol de la Generalitat, per al foment de la responsabilitat social, incloent als plecs de clàusules administratives particulars clàusules de responsabilitat social i transparència en la contractació pública d'acord amb el disposat a l'art. 13 de la citada llei.

VIII.- A l'expedient de contractació figuren els documents necessaris a que fa referència l'article 116 LCSP i que s'enumeren en l'antecedent d'este informe, al que se sumarà l'informe de intervenció de fiscalització de la despesa.

La resolució a adoptar, amb el previ informe de la Intervenció de Fons, serà la següent:

1. Aprovar l'expedient per a la contractació del subministrament i posada en marxa d'una plataforma de seguretat perimetral, cofinançat pel fons europeu de desenvolupament regional en el marc del programa operatiu de creixement sostenible 2014-2020 (Exp. 11138/2018 – Gen. 26/18), el qual disposa la tramitació de l'expedient per procediment obert, un únic criteri d'adjudicació (menor preu ofert), no subjecte a regulació harmonitzada i tramitació anticipada.



2. Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques.
3. Autoritzar la despesa corresponent a aquest contracte per import de 34.485 € (IVA inclòs) amb càrrec al pressupost municipal.
4. Obrir procediment d'adjudicació al respecte, previ anunci al Perfil de contractant de l'Ajuntament de Vinaròs.
5. Publicar la resolució que s'adopti al perfil de contractant d'acord amb l'establert a l'art. 63.3.a) LCSP."

17.- Expedient 88/2019. Llicència d'obres sol·licitada per P A C , per a la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer La Xirla 28 (zona Ameradors).

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

A la vista de la proposta emesa pel l'arquitecta municipal i la TAG d'urbanisme en data 29 de maig de 2019.

" INFORMAN

1º - En fecha 23 de noviembre de 2018 con nº de registro de entrada 2018-E-RC-19499 tiene entrada en este Ayuntamiento solicitud de licencia de obras para REFORMA Y AMPLIACIÓN VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

2º - En fecha 18 de enero de 2019 y 10 de abril de 2019 se requiere al solicitante la aportación de documentación para la admisión a trámite del expediente. La documentación solicitada se aporta con fechas 1 de marzo de 2019 y 25 de abril de 2019.

3º - Que se ha presentado la documentación necesaria para la admisión a trámite y la concesión de licencia de obras que se pretende y esta consta de:

- Proyecto básico de REFORMA Y AMPLIACION VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA en C/ DE XIRLA, Nº 28 ESQUINA C/ ESCOPINYA, ZONA AMERADORS, URB. LAS PALMERAS A, firmado por Carlos Escura Brau y con Declaración Responsable de técnico competente.
- Justificante, expedido por la Tesorería Municipal, del afianzamiento por el importe de las obras de urbanización precisas para dotar a la parcela de la condición de solar por valor de 2300Euros.
- Justificante, expedido por la Tesorería Municipal, del afianzamiento en concepto de reposición de servicios urbanísticos que pudieran verse afectados por la obra , por valor de 300 Euros.
- Hoja de estadística de edificación y vivienda.
- Declaración de cumplimiento de normativa de aplicación del técnico redactor del proyecto.
- Justificante del pago de las tasas y justificante del pago del ICIO.

4º – Consta INFORME SOBRE SERVICIOS URBANÍSTICOS Y CESIONES del Arquitecto Técnico Municipal.



5º - El Plan General de Ordenación Urbana, PGOU, clasifica la parcela objeto de este informe en urbana, siendo de aplicación la normativa urbanística :
ZU-6 Zona de edificación unifamiliar aislada.

6º - Resultando de aplicación la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana (LOTUP), modificada por la Ley 1/2019, de 5 de febrero, de la Generalitat, de conformidad con el art 219, apartado 2,

VISTOS los antecedentes y consideraciones legales de aplicación, los técnicos que suscriben INFORMAN FAVORABLEMENTE Y EMITEN LA SIGUIENTE PROPUESTA DE **ACUERDO:**

PRIMERO:

Conceder la licencia de Obras a FERRAN A. CORTÉS, para REFORMA Y AMPLIACION VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA en C/ DE XIRLA, Nº 28 ESQUINA C/ ESCOPINYA, ZONA AMERADORS. URB. LAS PALMERAS A de esta localidad, con Referencia Catastral 7657217BE8875N0001BJ, según proyecto REFORMA Y AMPLIACION VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA en C/ DE XIRLA, Nº 28 ESQUINA C/ ESCOPINYA, ZONA AMERADORS, URB. LAS PALMERAS A de Ref. Catastral 7657217BE8875N0001BJ de fecha septiembre de 2018

SEGUNDO:

Autorizar la obra de urbanización descrita en el Informe de servicios del arquitecto técnico , apdo. 4 urbanización anexa, de acuerdo con los siguiente condicionantes:

- No podrá utilizar la edificación hasta la conclusión de las obras de urbanización debiendo incluir tal condición en las transmisiones de propiedad o uso del inmueble, deberá hacerse constar en las escrituras de declaración de obra en construcción o de obra nueva que se otorguen o inscriban, en aplicación al artículo "178.1" de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje de la Comunitat Valenciana (LOTUP), modificada por la Ley 1/2019, de 5 de febrero, de la Generalitat.
- Las alineaciones son las definidas por los vallados o edificios colindantes, y las rasantes se corresponden con una cota de + - 0,00 - 0,20 metros respecto de los pavimentos. No obstante lo anterior, en todo caso las alineaciones y rasantes deben ser definidas por los servicios técnicos municipales.
- Las conexiones y arquetas de ICT deben ser replanteadas por los Servicios Técnicos municipales, y en caso de no poder emplazarse en la acera se dispondrá en el zagúan de acceso del edificio. Se realizará convenio específico con Telefónica para realizar los suministros subterráneos correspondientes.
- En el caso de existir tendido de líneas eléctricas y telefónicas, en el ámbito de la actuación, y en el caso de ser compatibles con al promoción se canalizarán bajo tierra de forma conveniente según convenios a establecer con las compañías titulares.
- En todo caso, de no ser factibles los soterramientos de las instalaciones que existieran en la fachada de los inmuebles se mantendrán las servidumbres.
- De acuerdo con el artículo 3.2 de la sección HS 5. Evacuación de aguas del Código Técnico de la Edificación, cuando exista una única red de alcantarillado



público debe disponerse un sistema mixto o separativo en el interior del inmueble proyectado con una conexión final de las aguas pluviales y las residuales en la acera, antes de su salida a la red exterior. La conexión entre la red de pluviales y la de residuales debe hacerse con interposición de cierre hidráulico que impida la transmisión de gases de una a la otra y su salida por los puntos de captación tales como calderetas, rejilla o sumideros. Dicho cierre puede estar incorporado a los puntos de captación de las aguas o ser un sifón final en la propia conexión.

- Las conexiones a la red de alcantarillado deben ser supervisadas por los servicios técnicos.
- En zonas turísticas como la que nos ocupa únicamente verterán al alcantarillado las aguas residuales. Las aguas pluviales verterán a vía pública por superficie.
- En el caso de la existencia de sótanos, estos serán completamente impermeables a los agentes externos, y sus desagües se realizarán mediante bombeo.
- Se adoptarán las medidas necesarias para garantizar la seguridad individual de los intervinientes en la obra y la seguridad colectiva de los usuarios de la vía pública. Por lo que respecta a la ocupación de vía pública se estará a lo que disponga la policía local.

TERCERO:

Se deberá dar cumplimiento al artículo 6.43 del PGOU, de acuerdo con el cual :
La piscina, depuradora o cualquier otro tipo de edificación auxiliar o instalación permitida, situada en la banda de separación a lindes o a alineaciones, no podrá sobrepasar una cota superior en 0,30 metros al terreno. (Artículo 6.43.7).

El cerramiento de la parcela respetará lo dispuesto en el artículo 6.43.7:

"e) El cerramiento de parcela deberá cumplir:

Altura máxima: 2 metros y será de los siguientes tipos:

Setos, vallas, cercas.- Las vallas o cercados deberán tener los siguientes caracteres:

- *Ser elementos vegetales exclusivamente recortados a poda.*
- *Metálicos: Postes y mallas metálicas, o verjas, sin elementos punzantes agudos.*
- *De obra: Se terminarán con materiales adecuados revestimientos y/o pinturas adecuados para conseguir un ornato y aspecto adecuados.*

El cerramiento de parcela podrá sobrepasar la limitación de los dos metros de altura en una

longitud de máxima 5 metros y con una superficie construida menor de 5 m² siempre y cuando este tramo del cerramiento se utilice para el acceso a la parcela. En cualquier caso la altura máxima será de 3 metros."

CUARTO

El proyecto debe cumplir con el Documento Básico SUA-1 de Seguridad frente al riesgo de caídas del CTE. El apartado 3 de dicho documento indica:

"3 Desniveles

3.1 Protección de los desniveles

1 Con el fin de limitar el riesgo de caída, existirán barreras de protección en los desniveles, huecos y aberturas (tanto horizontales como verticales) balcones, ventanas, etc. con una diferencia de cota mayor que 55 cm, excepto cuando la disposición constructiva haga muy improbable la caída o cuando la barrera sea incompatible con el uso previsto.



(...)"

Por tanto, los desniveles del proyecto que cumplan las características del punto anterior, se deberán proteger cumpliendo con lo establecido en el apartado 3. La cubierta plana del proyecto presenta un desnivel que deberá ser protegido con el fin de limitar el riesgo de caídas.

QUINTO:

Durante los meses de julio y agosto, en lo que respecta a la vigencia de la licencia se estará a lo dispuesto en el correspondiente bando de alcaldía.

SEXTO:

La licencia municipal de edificación no ampara la ocupación de vía pública, ni la contemplada en el Estudio de Seguridad y Salud correspondiente.

SÉPTIMO:

La licencia municipal de edificación no ampara la licencia de instalación de grúa, ni de demolición de las construcciones que puedan existir en la parcela objeto de la licencia, que queden sujetas a licencia de conformidad con lo dispuesto en el art 213 apartados a) y b) de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana (LOTUP), modificada por la Ley 1/2019, de 5 de febrero, de la Generalitat.

OCTAVO:

Deberá comunicar el final de la obra mediante la solicitud del Acta de Comprobación, aportando a tal fin el Certificado Final de Obra, justificante de gestión de residuos por vertedero o gestor autorizado y el resto de documentación indicada en el trámite que corresponde.

NOVENO:

No se podrá ocupar la edificación sin la debida presentación de la Declaración Responsable de Primera Ocupación, de acuerdo con la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, y la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana (LOTUP), modificada por la Ley 1/2019, de 5 de febrero, de la Generalitat, de conformidad con el artículo 214.

DÉCIMO:

Plazos de la edificación y régimen de caducidad:

- Comienzo: seis meses después de la concesión de la licencia.
- Finalización: veinticuatro meses después de la concesión de la licencia.
- Las licencias urbanísticas caducarán a los seis meses de la notificación del documento, si en el referido plazo no se han iniciado las obras o actuaciones autorizadas.
- Caducan igualmente las licencias como consecuencia de la interrupción de la realización de las obras o actuaciones por un plazo igual o superior al señalado



en el párrafo anterior.

- Asimismo, las licencias de obras de nueva planta caducarán si transcurrido el plazo de un año desde la notificación de las mismas, no se hubiese terminado la estructura portante de la edificación.

DECIMOPRIMERO:

No podrán iniciarse las obras hasta que se presente:

- Comunicación de inicio de obras
- Registro del certificado de eficiencia energética del Proyecto, de acuerdo con el modelo contenido en el anexo III de la Orden 1/2011 de 4 de febrero de la Consellería de Infraestructuras y transporte, por la que se regula el registro de certificación de eficiencia Energética de Edificios y con el procedimiento desarrollado en el artículo 4 de dicha Orden.
- Proyecto de Edificación visado por el colegio profesional correspondiente o volante colegial en el que se haga constar que se cuenta con el proyecto completo y la fecha de visado, en aplicación al art. 12 del real Decreto 1000/2010, de 5 de agosto que establece que únicamente es obligatorio en proyectos de ejecución y certificados finales de obras de edificación, demolición de edificaciones y otros casos especiales.
- Estudio de Seguridad y Salud del Proyecto visado por colegio profesional correspondiente o con declaración responsable de técnico competente en el caso de que esté firmado por un técnico diferente al que suscribe el Proyecto Básico.
- Estudio de Gestión de Residuos

DECIMOSEGUNDO:

Antes de iniciarse las obras deberá

- Designar director de la ejecución material
- Designar director de la obra

Las presentes licencias municipales se otorgan dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicios de terceros, salvo que afecten a dominio público o suelos patrimoniales, según el artículo 27.4 de la ley 3/2004, de 30 de junio, de la Generalitat, de Ordenación y Fomento de la Calidad de la Edificación (LOFCE), del Artículo 12 del Reglamento de Servicios de las corporaciones Locales, aprobado por Decreto de 17 de junio de 1955, y del artículo 219 apartado 1º de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana (LOTUP)."

18.- Despatx extraordinari.

DE 1.- Expedient 6026/2017. Proposta per a aprovar l'ampliació del termini d'execució de les obres d'urbanització de l'etapa I de la UE SUR 17 en dos mesos.

Favorable

**Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment**

El Sr. alcalde dóna compte de la urgència de l'assumpte i el presenta directament a la Junta de Govern.



Sotmesa a votació, la Junta de Govern, per unanimitat acorda aprovar-la.

A la vista de l'informe jurídic emes conjuntament pel la TAG de contractació i el vicesecretari de l'Ajuntament de Vinaròs en data 31 de maig 2019.

"En relació amb la contractació de les obres d'urbanització de l'Etapa I de la U.E. SUR 17 del PGOU de Vinaròs, INFORMO el següent:

ANTECEDENTS DE FET

1. L'Ajuntament de Vinaròs per acord de la Junta de Govern Local de data 24 de setembre de 2018, va aprovar l'expedient per a la contractació de les obres de referència per procediment obert i tramitació urgent, i va aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de condicions tècniques.

2. Per acord de la Junta de Govern Local de data 13 de novembre de 2018 es va adjudicar el contracte administratiu de les OBRES D'URBANITZACIÓ DE L'ETAPA I DE LA U.E. SUR 17, a la mercantil PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA S.A. amb CIF: A-46015129, per un preu de 172.000,00€ (IVA exclòs) i la resta de condicions indicades en la seua oferta.

3. En data 30 de novembre de 2018 es va formalitzar el contracte amb l'adjudicatari per a l'execució de les obres de referència.

4. En la clàusula segona del contracte s'estableix el següent:

"Segona. El termini d'execució de les obres serà de 4 MESOS, d'acord amb el disposat en el Projecte aprovat per Decret nº 2018-1230 de data 11 de juny de 2018.

L'execució del contracte d'obres començarà amb l'acta de comprovació del replanteig que haurà d'efectuar-se en el termini màxim de 15 dies hàbils des de la data de formalització del contracte.(.../...)"

5. En data 25 de gener de 2019 es va signar l'acta de comprovació del replanteig pel que les obres haurien de finalitzar el 25 de maig de 2019.

6. En data 15 de maig de 2019, la mercantil adjudicatària de les obres ha presentat per registre d'entrada amb n.º 2019-E-RE-1486 escrit en el que sol·licita l'ampliació del termini d'execució de les obres en DOS MESOS, fixant el nou termini de finalització de les obres el 25 de juliol de 2019 i justificant la dita ampliació en els següents motius:

«Que la obra se inició sin disponer de los convenios con Iberdrola y Telefónica, éstos fueron recibidos por el contratista durante el mes de marzo. Por este motivo, los trabajos relativos a las instalaciones de media tensión y telefonía no se han podido iniciar hasta disponer de los convenios firmados, todo ello ha supuesto un retraso importante en el plazo de ejecución de las obras.



Además de los asuntos mencionados anteriormente, durante la ejecución de los trabajos se produjeron varios episodios de lluvia, que obligaron a detener las obras por un periodo de una semana.»

7. En data 15 de maig de 2019 s'emet informe per la Direcció Facultativa de les obres que es reproduïx en part a continuació:

“Tercero.-

Que dada la exposició de motius descrits per la empresa adjudicatària, y siendo coincidente en el apartado que hace referencia a que la falta de la formalización de los convenios con las compañías instaladoras ha ocasionado un retraso en el inicio de las obras referentes a esos trabajos.

MANIFIESTO.-

Que por esta dirección facultativa no hay inconveniente en que el plazo de terminación de obra se amplíe a la fecha propuesta en su escrito, debiendo acompañar dicha propuesta de un planing de los trabajos actualizado, y con el Visto Bueno de los Servicios Técnicos Municipales.”

8. Consta en l'expedient el planing dels treballs actualitzats presentat per la mercantil.

9. Consta en l'expedient informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 29 de maig de 2019, on s'indica el següent:

“ En base a estos puntos, es valora SATISFACTÒRIAMENT la justificació presentada, pel que es proposa la aprovació del nou plaç sol·licitat”.

FONAMENTS DE DRET

1. L'art. 193.1 LCSP disposa el següent: “El contratista está obligado a cumplir el contrato dentro del plazo total fijado para la realización del mismo, así como de los plazos parciales señalados para su ejecución sucesiva.”

2. L'art. 195.2 LCSP disposa el següent: “2. Si el retraso fuese producido por motivos no imputables al contratista y éste ofreciera cumplir sus compromisos si se le amplía el plazo inicial de ejecución, el órgano de contratación se lo concederá dándosele un plazo que será, por lo menos, igual al tiempo perdido, a no ser que el contratista pidiese otro menor. El responsable del contrato emitirá un informe donde se determine si el retraso fue producido por motivos imputables al contratista.”

3. A la vista de l'exposat i a la vista del disposat en l'informe tècnic emès per la Direcció facultativa (responsable del contracte), ha d'entendre's que el retardament en l'execució de l'obra és per motius no imputables al contractista pel que procedeix atorgar-li una ampliació del termini d'execució d'acord amb l'art. 195.2 LCSP.



Al respecte cal citar la Sentència del Tribunal Suprem de 26 de març de 1987 que qualifica el termini de duració d'un contracte com a trascendental encara que sense arribar a donar-li la consideració d'essencial per a la validesa del contracte. Manifesta el Tribunal Suprem: «Que esto es así lo demuestra el que el propio Ordenamiento tenga previsto la concesión de prórrogas a los contratistas ante eventos imprevistos, sin que ello constituya una distorsión en la ejecución de la contrata, ni motivo para penalidades o resoluciones contractuales, ya que existen razones suficientes para que estas medidas sólo se adopten cuando están plenamente justificadas puesto que la prudencia aconseja, salvo en casos extremos, no romper la atmósfera de concordia y colaboración que debe reinar en las relaciones contractuales administrativas, teniendo siempre presente la proporcionalidad entre el plazo pactado para la ejecución de la obra y el de la prórroga o prórrogas interesadas por los contratistas.»

4. Tota vegada que la sol·licitud de l'ampliació del termini per a l'execució de l'obra s'ha realitzat dins de l'últim mes d'execució del contracte, és d'aplicació l'art. 100.1.2º paragraf del RGLCSP i en conseqüència l'Administració haurà de resoldre sobre la dita petició abans dels quinze dies següents a la finalització del mateix.

5. Val a dir que la concessió de l'ampliació del termini no té cap repercussió econòmica.

A la vista de l'exposat es PROPOSA a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **acord**,

Primer.- Aprovar l'ampliació del termini d'execució de les obres D'URBANITZACIÓ DE L'ETAPA I DE LA U.E. SUR 17 en DOS MESOS, marcant-se com a termini de finalització de les mateixes el 25 de juliol de 2019.

Segon.- Notificar a l'adjudicatari, Direcció Facultativa e Intervenció."

B) ACTIVITAT DE CONTROL

19.- Dació de compte de diversos assumptes.

Dació de compte 1.- És dona compte del decret emes pel Tribunal Suprem Sala de lo contencios-administratiu de data 1 d'abril de 2019, en relació a la taxació en firme de les costes del recurs de cassació 6143/2018 en el procediment ordinari 585/2014 (Fomento de Construcciones y Contratas SA y Fomento de Benicasim SA). La Junta de Govern queda assabentada i acorda donar trasllat a la intervenció per a procedir al pagament.

C) PRECS I PREGUNTES



20.- Precs i Preguntes.

No n'hi ha.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

ACTA DE JUNTA DE GOVERN

Número: 2019-0022 Data: 14/06/2019

